



VIVIENDA 3 (Plantas 2 a 7)	SUPERFICIE ÚTIL (m ²)
Estar-comedor-cocina	26,00
Distribuidor	2,30
Baño 1	4,10
Baño 2	3,60
Lavadero	1,70
Dormitorio 1	14,50
Dormitorio 2	8,60
Dormitorio 3	8,60
Terraza	13,80
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	83,20
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	99,94

Este plano comercial tiene carácter no contractual y las imágenes contenidas en él son simplemente ilustrativas del posible resultado final. Es por ello que está sujeto a posibles cambios que deban realizarse como consecuencia de motivos técnicos, jurídicos o comerciales que sean fijados por cualquier circunstancia según instrucciones de la Dirección Facultativa, de la empresa promotora o de las autoridades competentes. El mobiliario reflejado en las imágenes no está incluido y el equipamiento con que cuenten las viviendas será el detallado en la Memoria de Calidades. La empresa promotora se reserva el derecho de modificar los materiales, diseño, calidades y distribuciones, así como el diseño y/o los materiales de la fachada, siempre que sea necesario por motivos comerciales, técnicos o jurídicos. Los materiales elegidos no serán en ningún caso de menor calidad que los incluidos en la Memoria de Calidades. El proyecto y la obra serán supervisados por Organismos de Control Técnico y se adecuarán a la normativa y reglamentación en vigor que les resulte de aplicación. Todos aquellos elementos que, a petición de la parte compradora, experimenten modificaciones dentro de las calidades ofertadas por la empresa promotora, deberán sujetarse a la normativa vigente y a las disposiciones contenidas en el contrato de compraventa.

